

ВИТЯГ**з Державного реєстру речових прав**

Індексний номер витягу: 457768710
Дата, час формування: 22.12.2025 14:54:29
Витяг сформовано: Карпеева Галина Валеріївна, Виконавчий комітет Білгород-Дністровської міської ради, Одеська обл.
Підстава формування витягу: заява з реєстраційним номером: 70653654, дата і час реєстрації заяви: 19.12.2025 10:27:46

Актуальна інформація про об'єкт речових прав

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 3258244151040
Об'єкт речових прав: закінчений будівництвом об'єкт
Тип об'єкта: Комплекс будівель та споруд
Опис об'єкта: Загальна площа (кв.м): 27.4
Адреса: Одеська обл., Білгород-Дністровський р., м. Білгород-Дністровський, вулиця Михайлівська, будинок 52-А
Земельні ділянки місця розташування: Кадастровий номер: 5110300000:01:002:1002

Відомості про складові частини об'єкта нерухомого майна

Складова частина об'єкта нерухомого майна: ротонда, В
Складова частина об'єкта нерухомого майна: нежитлова будівля з естрадою, Г
Складова частина об'єкта нерухомого майна: споруда, № 1, 2, I-III

Актуальна інформація про речове право**Номер відомостей про речове право: 62881579**

Тип речового права: право власності
Дата, час державної реєстрації: 19.12.2025 10:27:46
Державний реєстратор: Карпеева Галина Валеріївна, Виконавчий комітет Білгород-Дністровської міської ради, Одеська обл.
Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 82542629 від 22.12.2025 14:51:12, Карпеева Галина Валеріївна, Виконавчий комітет Білгород-Дністровської міської ради, Одеська обл.
Документи, подані для державної реєстрації: рішення органу місцевого самоврядування, серія та номер: 517-VII, виданий 20.03.2018, видавник: Білгород-Дністровська міська рада; рішення органу місцевого самоврядування, серія та номер: 1608-VIII, виданий 29.07.2025, видавник: Білгород-Дністровська міська рада
Власники: Територіальна громада, Орган місцевого самоврядування, БІЛГОРОД-ДНІСТРОВСЬКА МІСЬКА РАДА, код ЄДРПОУ: 26275763, країна реєстрації: Україна
Витяг сформував: Карпеева Г.В.





КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "БІЛГОРОД-ДНІСТРОВСЬКЕ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ"

ЄДРПОУ 03350120 Україна, 67700, Одеська обл., місто Білгород-Дністровський, ВУЛИЦЯ МИХАЙЛІВСЬКА, будинок 23

kpbdbti@ukr.net +38(048)-492-25-04

Ідентифікатор об'єкта нерухомого майна



ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ

Реєстраційний номер у Реєстрі будівельної діяльності : **ТІ01:4086-1516-2360-8136**

Найменування об'єкта нерухомого майна	Комплекс будівель та споруд
Адреса об'єкта (місце розташування)	Одеська обл., Білгород-Дністровський район, Білгород-Дністровська територіальна громада, м. Білгород-Дністровський (станом на 01.01.2021) , Одеська область, Білгород-Дністровський район, Білгород-Дністровська територіальна громада, місто Білгород-Дністровський, вулиця Михайлівська, 52 - А Адреса об'єкта згідно експериментального порядку Одеська обл., Білгород-Дністровський район, Білгород-Дністровська територіальна громада, м. Білгород-Дністровський (станом на 01.01.2021), вулиця Михайлівська , б. 52-А Одеська область, Білгород-Дністровський район, Білгород-Дністровська територіальна громада, міста Білгород-Дністровський, вулиця Михайлівська, 52-А (наказом №283-107/25 від 14.11.2025, УПРАВЛІННЯ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ ДЕПАРТАМЕНТУ ЕКОНОМІКИ ТА РОЗВИТКУ ІНФРАСТРУКТУРИ МІСТА БІЛГОРОД-ДНІСТРОВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ)

Інформація про замовника	БІЛГОРОД-ДНІСТРОВСЬКА МІСЬКА РАДА (26275763)
--------------------------	--

Інформація про відповідальних осіб виконавця	
--	--

Прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності)	Підпис Серія, номер кваліфікаційного сертифіката
---	--

Леміщенко Галина Вікторівна	АЕ 001483
-----------------------------	-----------

Директор	Железко Юрій Юрійович
----------	-----------------------

(посада)

(прізвище, ім'я, по батькові)

(підпис)

Головний інженер	ЛЕМІЩЕНКО ГАЛИНА ВІКТОРІВНА
------------------	-----------------------------

(посада)

(прізвище, ім'я, по батькові)

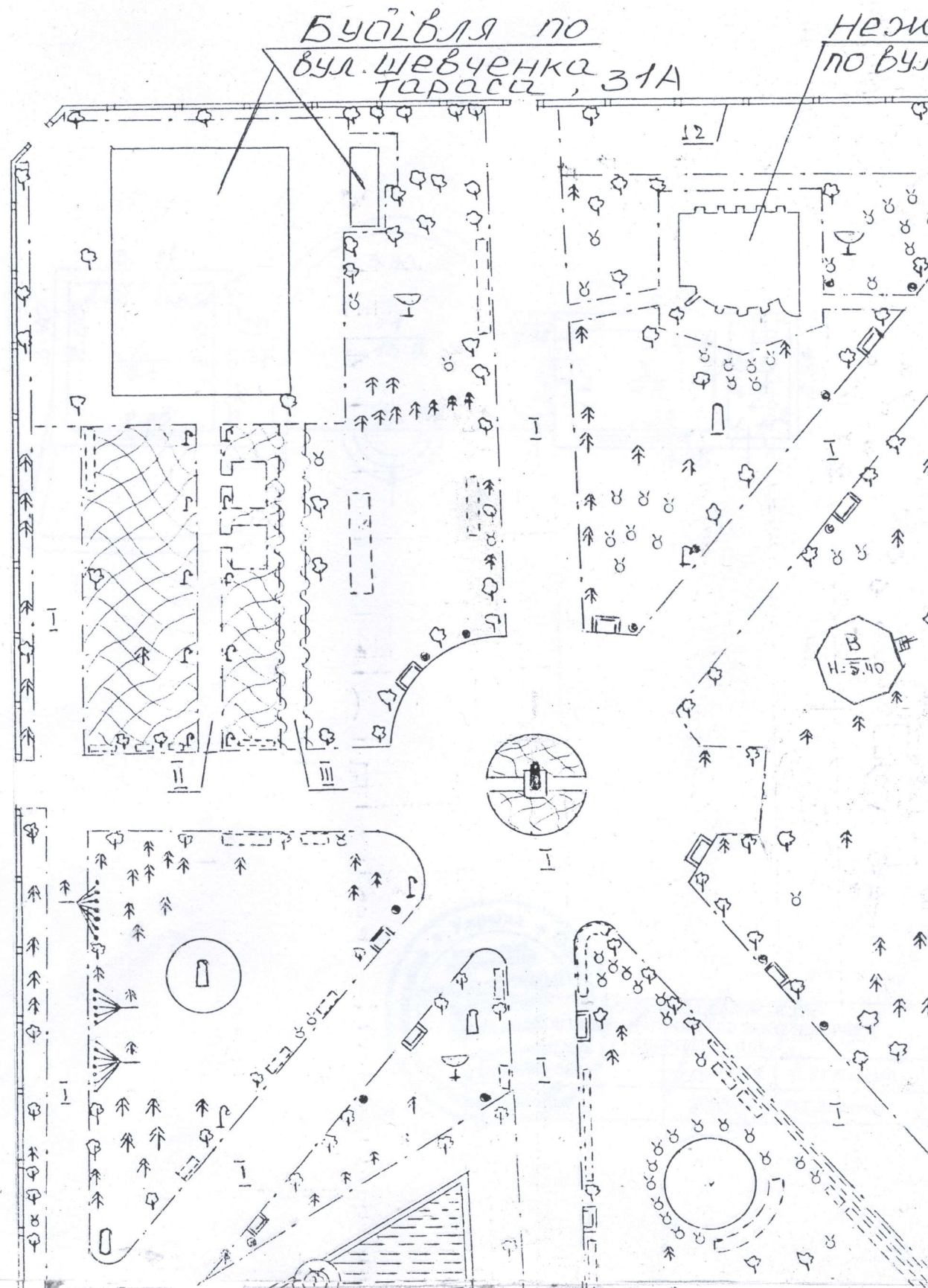
(підпис)

Дата виготовлення технічного паспорта **02 грудня 2025 року**

Дата формування документа **11 грудня 2025 року**

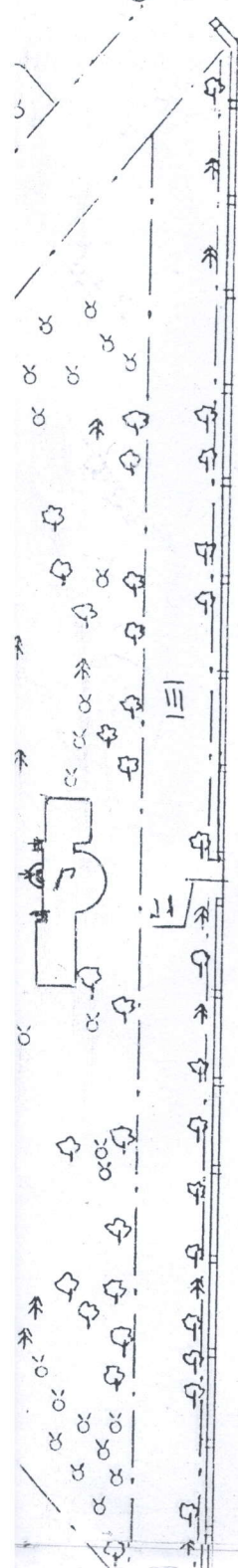
вул. Шевченка Тараса

вул. Кирилова Вячеслава



ування будівель та споруд
 Михайлівська, 52-А
 ький, Білгород-Дністровський район
 Одеська область
 М 1:500

тлова будівля
 Шевченка
 Тараса, 31Б

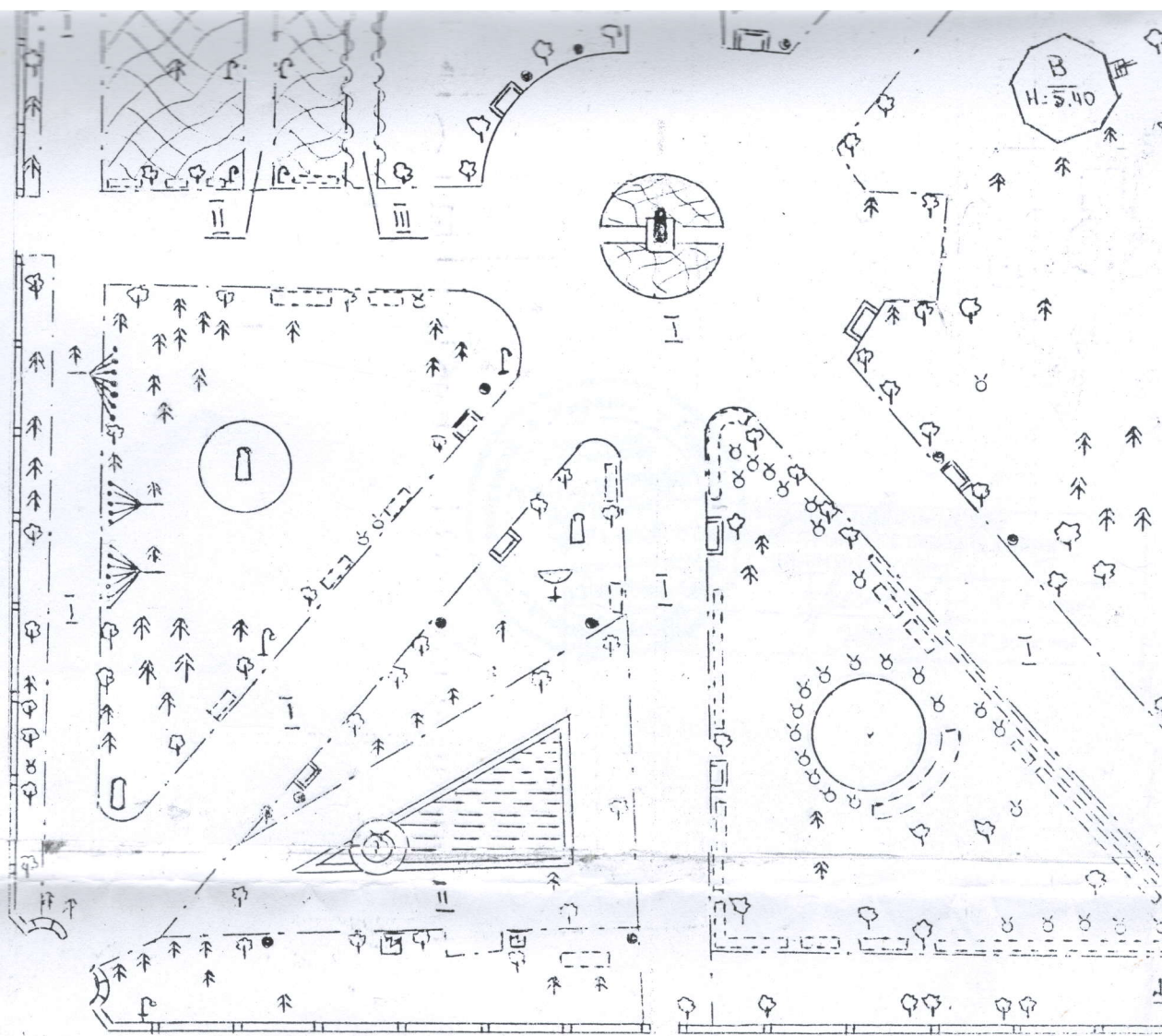


вул. Незалежності

ОБ'ЄКТИ БЛАГОУСТРОЮ

№ 3 - П	Умовні позначення	Найменування
1		Квіткова ваза
2		Скульптура
3		Постамент
4		Фонтан
5		Електрощитова
6		Інформаційний стовп
7		Лавка
8		Ліхтар
9		Урна
10		Дерева
11		Чагарник
12		Ліана
13		Живопліт
14		Квітник
15		

вул. Кирпильова

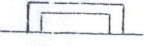
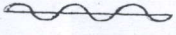
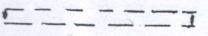


вул. Михайлівська

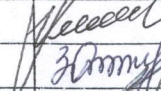
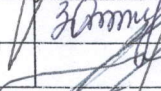
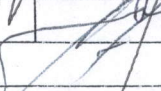
ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛЬ ТА СПОРУД

Літера	Найменування	Матеріал	
		Фундамент	Стіни
В	Ротонда	Залізобетон	Цегла, дерев'яні стовпи
Г	Нежитлова будівля з естрадою	Цегла	Цегла
№ 1	Ворота	Металеві	
№ 2	Огорожа	Кам'яна, металева	
№ I	Замощення	Асфальтобетонне	
№ II	Замощення	Бетонна фігурна плитка	
№ III	Замощення	Цементна плитка	

вул. Незалеж

5		Електрощитова
6		Інформаційний стовп
7		Лавка
8		Ліхтар
9		Урна
10	 	Дерева
11	 	Чагарник
12		Ліана
13		Живопліт
14		Квітник
15		Клумба

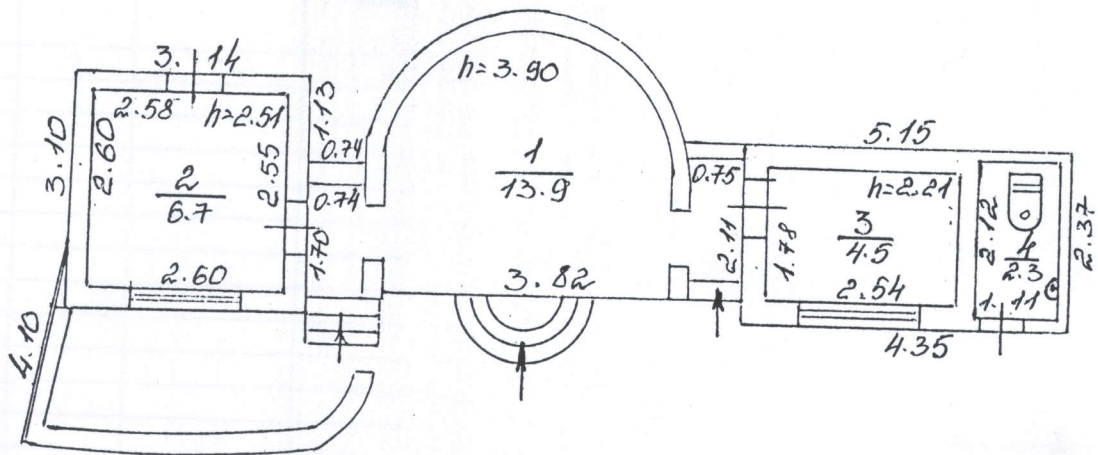


КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «БОГОРОД-ДНІСТРОВСЬКЕ БІУРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ»	
	Ю.Ю.Желізко
	О.Г.Зеленюк
	Г.В.Леміщенко
Дата виконання	02. 12. 2025 року

План

громадського будинку
Нежитлова будівля з естрадою , літера " Г "

Вулиця (провулок, площа) Михайлівська № 52-А
місто (селище, село) Білгород-Дністровський
район Білгород-Дністровський область Одеська
Масштаб 1:100



КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "БІЛГОРОД-ДНІСТРОВСЬКЕ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ"	
Директор бюро	Ю.Ю.Железко
Склад технік	О.Г.Зеленюк
Перевірив	Г.В.Леміщенко
Дата виконання	02. 12. 2025 року

ЭКСПЛУАТАЦИЯ

приміщення громадського будинку

Нежитлова будівля з естрадою літера Г

Вулиця (провулок, площа)

місто (селище, село) Білгород-Дністровський

Одеська область

Літера	Поверх	Номери житлового/ нежитлового приміщення	Номери приміщень у складі об'єкта нерухомого майна	Функціональне призначення приміщень у складі об'єкта нерухомого майна	Загальна площа приміщень, підрахована за формулами розрахунку площ, кв. метрів	Площа, кв. метрів					приміщення загального користування
						житлових приміщень		нежитлових приміщень			
						житлова	допоміжна	основна	допоміжна (підсобна)		
І	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Г	I		1	Естрада	13,9						
			2	Приміщення	6,7						
			3	Приміщення	4,5						
			4	Туалет	2,3						
				Всього по літ. "Г":	27,4						
" 02 "	грудня	2025 року									

" 02 "	грудня	2025 року
--------	--------	-----------

громадського будинку з господарськими (допоміжними) будівлями та спорудами